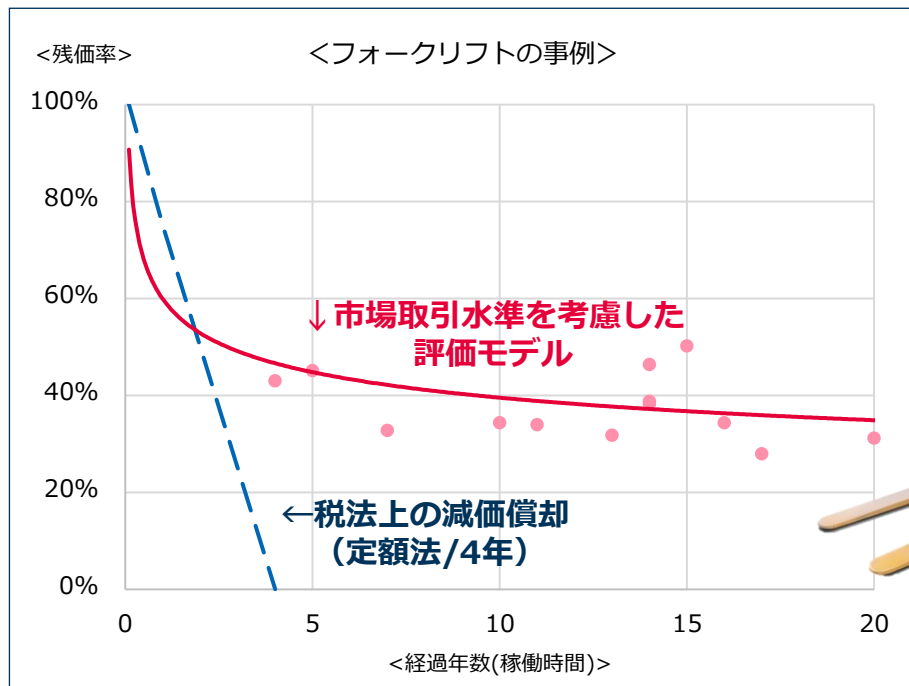


～建機・車両運搬具等の価値評価～ 動産評価サマリー

移動式クレーンやフォークリフト、バス、トラックなどの車両運搬具の税法上の耐用年数は4～6年程度に設定されます。しかし実際には、耐用年数を超過している場合でも、中古市場での売買が可能であり、簿価と時価が乖離する傾向にあります。当社では多数の取引事例や公的な統計データを分析することで、市場取引水準を考慮した時価評価を実現しています。



【動産評価サマリーの特徴】

2024年4月リリースの「動産調査サマリー」では、資産種別、経過年数（稼働時間）等の重要性の高い情報を提示いただくことで、市場取引水準を考慮した価値評価が可能です。また、WEB評価システムの開発にも着手し、迅速・手軽な評価の実現を目指します。

商品名	評価基準※1	特徴	納期
動産評価報告書	準拠	米国鑑定士協会（ASA）認定資産評価士による現地実査をともなう評価。	実査後 2～3週間
動産評価サマリー	援用	米国鑑定士協会（ASA）認定資産評価士による机上評価。	資料受領後 1週間程度
WEB評価システム※2	独自モデル※3	統計データの分析による当社独自モデルによる評価。スペック、年式等で試算可能。	即時

※1 国際評価基準(IVS)、米国統一鑑定基準(USPAP)に準拠 ※2 開発中 ※3 特許出願中（特願2023-175071）

三友システムアプライザルはお客様のご要望に合わせた、様々な種類の評価サービスを今後も提供いたします。

各商品の詳細については、お気軽にお問い合わせください。

株式会社三友システムアプライザル
＜事業開発本部 動産評価室＞

TEL 03-5213-9754

<http://www.sanyu-appraisal.co.jp>

東京都千代田区平河町1-2-10 平河町第一生命ビル

<HP>

